



Maison meublée a louer

LIMOGES 87100

**Guy HOQUET
LIMOGES**

14 Boulevard Carnot
87000 LIMOGES

05 55 05 00 20

Maison meublée a louer

Limoges dans un ensemble immobilier mitoyenne part la droite Maison 3pièces a louer 100m² idéalement située en offrant un cadre de vie calme et verdoyant tout en restant proche de la ville et des commodités.

- . Maison 3 pièces
- . 2 chambres
- . Surface habitable : 100m²
- . Terrain de 300 m²
- . Environnement calme, apaisant et naturel

Consommation conventionnelle : 84kwh ep/m² .an

Estimation des émissions : 19kg eqCo2/m² .an

Estimation des couts annuels : entre 664 et 898 euros par an , prix moyens des énergies indexés sur les années 2017,2018.

Loyer : 950 € dont 20 € de provisions pour charges mensuelles (TEOM)

Honoraires à la charge du locataire : 773 € dont 232 € pour l'état des lieux

Dépôt de garantie : 930 €

Pour plus de renseignement veiller me contacter a ce numéro

05.55.050.020

100 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	950 €
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	300 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



