



## Appartement T1bis Location Limoges

LIMOGES 87000

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Honoraires charges locataires: 11 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 3 € TTC.

**Guy HOQUET  
LIMOGES**

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

## Appartement T1bis Location Limoges

À louer ? T1 bis meublé secteur Maréchal de Lattre de Tassigny ? Limoges

Situé dans le secteur Maréchal de Lattre de Tassigny à Limoges, ce charmant appartement T1 bis de 32,89 m<sup>2</sup> se compose d'une pièce de vie lumineuse avec espace cuisine ouvert sur le séjour, d'une chambre séparée, et d'une salle d'eau avec WC.

La cuisine est entièrement équipée : four micro-ondes, plaque vitrocéramique deux feux, hotte à filtre, réfrigérateur avec compartiment congélateur, rangements bas.

Sont également mis à disposition : lave-linge, sommier, vaisselle, équipement de ménage et (autres accessoires à voir dans l'état des lieux)

L'appartement bénéficie de nombreux rangements, dont deux grandes armoires

Chauffage électrique individuel.

Loyer mensuel : 420 € + 30 € de charges

Honoraires 11€ du m<sup>2</sup> soit 361,79€

Géorisques : pour consulter les risques auxquels ce bien est exposé, rendez-vous sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter

32.89 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2010
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

