



## APPARTEMENT T1 BIS 28M2 - A LOUER- LIMOGES

LIMOGES 87000

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Honoraires charges locataires: 11 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 3 € TTC.

Guy HOQUET  
LIMOGES

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

## APPARTEMENT T1 BIS 28M2 - A LOUER- LIMOGES

Secteur -Garibaldi

Limoges -Centre Ville

Nous vous proposons en location ce T1 bis de 28m2, situé au 2ème étage, composé comme suit:

- Cuisine équipée (plaques vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes, vaisselles et ustensiles fournis)
- Salle d'eau avec WC
- Meubles: canapé, lit, table, chaises, étagères..
- Loyer 450€ charges comprises dont 30€ de charges

Dépôt de garantie 380€

Honoraires de location charges locataires 224€ TC (Visite, constitution du dossier, rédaction du bail.)

Honoraires d'état des lieux charges locatives 75€

Emplacement idéal dans un quartier bien desservi, à proximité des commerces et des transports.

Pour plus de renseignements et/ ou programmer une visite, contactez nous au 05.55.05.00.20

28 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

