

# GUY HOQUET

## Studio Location Limoges

LIMOGES 87100

**480 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Honoraires charges locataires: 8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 3 € TTC.

Guy HOQUET  
LIMOGES

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

## Studio Location Limoges

À louer, grand studio meublé de 36,80 m<sup>2</sup>, situé au 4e étage d'un immeuble en plein coeur du centre-ville de Limoges.

Le studio se compose comme suit :

Une grande pièce principale lumineuse avec coin salon et espace nuit

Une cuisine équipée

Une salle de bain avec rangements

Des placards intégrés pour maximiser l'espace de rangement

Proximité immédiate des commerces, transports en commun, et commodités.

Loyer : 480€ dont 30€ de charges

Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous au 06.48.72.15.35 ou par mail à l'adresse suivante: [limoges@guyhoquet.com](mailto:limoges@guyhoquet.com)

36.38 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	30 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué