



VENTE : maison 4 pièces (90 m²) à ORADOUR SUR GLANE

ORADOUR SUR GLANE 87520

252 000 € *

* 252 000 € honoraires inclus

240 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LIMOGES**

14 Boulevard Carnot
87000 LIMOGES

05 55 05 00 20

VENTE : maison 4 pièces (90 m²) à ORADOUR SUR GLANE

PROCHE DE LIMOGES

À vendre : localisée à quelques kilomètres de Limoges, à ORADOUR SUR GLANE (87520), laissez vous charmer par cette maison de 4 pièces de 90 m² et de 650 m² de terrain.

Elle dispose de trois chambres.

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes en voiture, tout comme une structure d'accueil pour les tout-petits à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a les gares Saint-Victurnien, Saint-Brice-sur-Vienne et Saint-Junien à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N141 est accessible à 4 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Cine Bourse de même que sur des bibliothèques, des tennis et un bassin de natation dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, une supérette et trois bureaux de poste. Ne manquez pas le marché Centre-Ville chaque samedi matin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de ce bien en vente en prenant rendez-vous avec notre agence immobilière Guy Hoquet LIMOGES.

90 m²

4 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	650 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



PHILIPPE REDÉ
AGENT COMMERCIAL

• 06 40 22 17 68
• 05 55 05 00 20
• philippe.rede@guyhoquet.com
• 14 BOULEVARD CARNOT
87000 LIMOGES

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS